

## Продам сад 14 соток, дом, баня, теплицы.

Нижний Тагил, Россия

Продам сад 9 соток, фактически 14.  
Недалеко от станции "АНАТОЛЬСКАЯ" по СВЕРДЛОВСКОМУ тракту "ХИМИК 5/3".  
Рядом лес, грибные, ягодные места.  
Дом 6х8, с верандой, с внутренней отделкой.  
Отопление печное.  
Есть второй этаж, требует отделки. Вода проведена в дом.  
Баня 3х9: парилка вместе с мойкой, раздевалка, комната отдыха.  
Две теплицы: металлическая, новая деревянная, два парника.  
Ягодные кусты, много клубники.  
Участок разработан.  
Электричество, скважина 55 метров, вода питьевая.  
Для полива есть бочки.  
Соседи с одной стороны.  
Новый забор.  
Есть место для парковки двух машин.  
Продаётся в связи с отъездом.  
Инструмент остаётся. Есть материал для строительства летней кухни.

---

Цена: **295 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Собственник Наталья**

**+79126777982**